**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУДРИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

четвертой сессии

25 ноября 2020г. с. Кудрино № 14

Об определении налоговых ставок и порядка уплаты земельного налога

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №  131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, Совет депутатов Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

  1. Установить на территории Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области ставки земельного налога в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего

назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Инвалидов с детства на 100%;

- Пенсионеров по возрасту на 25%;

- Физические лица, имеющих трех и более детей на 25%.

- Муниципальные учреждения в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций (учреждения культуры) на 100%.

3. Установить следующие сроки и порядок уплаты земельного налога.

Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог и авансовые платежи по налогу равными долями до 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода и до 6 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области от 26 декабря 2019г. № 196 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».

5. Опубликовать настоящее решение в газете "Кудринский Вестник " и разместить на официальном сайте администрации Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

6.Настоящее решение вступает в силу по истечение одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2021 года.

Председатель Совета депутатов Кудринского сельсовета

Тогучинского района Новосибирской области В.П. Комисаров

Глава Кудринского сельсовета

Тогучинского района Новосибирской области Е.А. Сапегин